



PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

86 000 €

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 6 m²

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville B01994 Bédarieux

REF/ B01994 BEDARIEUX Maison de ville de type 6 de 90m² environ avec garage sur Bédarieux. Ce bien est composé au rez-de-chaussée d'un grand garage. Au premier étage, nous retrouvons un grand séjour/ salle à manger de 23 m² ouvert sur un balcon, une cuisine indépendante et une arrière-cuisine. Au deuxième étage, nous apercevons trois chambres lumineuses dont une ouverte sur une terrasse. Enfin au troisième étage, nous découvrons 2 chambres dont une très grande de 18m². Ce bien est en bon état général et peut-être habiter tout de suite, il y a néanmoins des travaux de remise aux normes à prévoir. Ce bien est idéal pour une famille ou un investisseur en recherche d'une maison à diviser en deux appartements.

Frais et charges :

86 000 € honoraires d'agence 6,98% à la charge de l'acheteur inclus

