



PIERRES AU SOLEIL

IMMOBILIER

"L'art de vivre dans le Sud"

218 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 513 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Villa B01993 La Tour-sur-Orb

REF: B01993 : LA TOUR-SUR-ORB : Villa de type 4 d'environ 100 m² avec un garage sur un terrain de 510 m². Ce bien est composé d'une grande pièce de vie de 32,47 m² donnant sur une véranda de 16 m² très lumineuse qui est très agréable pour prendre le soleil en hiver. Elle comprend également une cuisine indépendante équipée, trois belles chambres et d'une salle de douches. La villa est de plain-pied, elle est équipée de trois modes de chauffage (chaudière à Gaz, clim réversible et cheminée). Elle dispose d'un garage de 21 m². Située dans un quartier calme sur un terrain de 513 m² pouvant accueillir une piscine. À visiter rapidement !!

Frais et charges :

218 000 € honoraires d'agence 4,59% à la charge de l'acheteur inclus

